



Paragraf 112

Ärendenummer KS2021/451

## Svar på motion - Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten?

### Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen bifalls.

### Beskrivning av ärendet

Ingvar Magnusson (NE) och Anders Wikman (NE) har den 10 juni 2021 inkommit med en motion där följande yrkanden lämnas:

Vår tidigare motion "Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten" (KS2018/776) besvaras så snart som möjligt efter att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft, med hänsyn tagen till det beslut som rätten fattat.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Kommunledningsförvaltningens bedömning

Motionärerna önskar att deras motion "Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten" (KS2018/776) besvaras så snart som möjligt efter det att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft.

Förvaltningsrättens dom meddelades den 25 november 2021. Förvaltningsrätten avslag inkomna överklaganden. Kommunen har analyserat domen och funnit att det överklagade markanvisningsavtalet bör justeras. Ett nytt markanvisningsavtal som ersätter det tidigare markanvisningsavtalet har beslutats av PLEX-utskottet den 31 mars 2022.

Ursprungsmotionen KS2018/776 kommer att beredas av PLEX-utskottet den 12 maj 2022.

Mot bakgrund av ovanstående anses denna motion "Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten" besvarad.

### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, kommunstyrelsens PLEX-utskott, 2022-05-12,  
Tjänsteskrivelse, samhällsbyggnadsförvaltningen, 2022-04-25



Protokollsutdrag, kommunfullmäktige, 2021-06-14, § 88  
Motion, Ingvar Magnusson (NE) och Anders Wikman (NE9, 2021-06-10)

**Yrkanden**

Anders Wikman (NE) yrkar bifall till PLEX-förslag till beslut.

---

Paragraf 39

Ärendenummer KS2021/451

## **Svar på motion - Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten?**

### **Kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut**

#### **Förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Motionen bifalls

### **Ärendet**

#### **Bakgrund**

Ingvar Magnusson (NE) och Anders Wikman (NE) har den 10 juni 2021 inkommit med en motion där följande yrkanden lämnas:

Vår tidigare motion " Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten" (KS2018/776) besvaras så snart som möjligt efter att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft, med hänsyn tagen till det beslut som rätten fattat.

#### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadsförvaltningen

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Motionärerna önskar att deras motion "Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten" (KS2018/776) besvaras så snart som möjligt efter det att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft.

Förvaltningsrättens dom meddelades 2021-11-25. Förvaltningsrätten avslag inkomna överklaganden. Kommunen har analyserat domen och funnit att det överklagade markanvisningsavtalet bör justeras. Ett nytt markanvisningsavtal som ersätter det tidigare markanvisningsavtalet har beslutats av PLEX-utskottet 2022-03-31.

Ursprungsmotionen KS2018/776 kommer att beredas av PLEX-utskottet 2022-05-12.



Mot bakgrund av ovanstående anses denna motion "Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten" bifallen.

**Ekonomiska konsekvenser**

Beslutet har inga ekonomiska konsekvenser.

**Sociala och miljömässiga konsekvenser**

Beslutet har inga sociala eller miljömässiga konsekvenser

Plan- och exploateringschef Patrik Holm redogör för ärendet.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut.  
Utskottet bekräftar detta.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Motionen bifalls

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-04-25  
Motion 2021-06-10

---

**Beslutet skickas till:**

Ingvar Magnusson (NE)  
Anders Wikman (NE)  
Kommunfullmäktige



Samhällsbyggnadsförvaltningens  
Patrik Holm  
0171-62 52 33  
patrik.holm@enkoping.se

Kommunfullmäktige

## **Svar på motion - Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten?**

### **Förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Motionen bifalls

### **Ärendet**

#### **Bakgrund**

Ingvar Magnusson (NE) och Anders Wikman (NE) har den 10 juni 2021 inkommit med en motion där följande yrkanden lämnas:

Vår tidigare motion " Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten" (KS2018/776) besvaras så snart som möjligt efter att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft, med hänsyn tagen till det beslut som rätten fattat.

#### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadsförvaltningen

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Motionärerna önskar att deras motion "Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten" (KS2018/776) besvaras så snart som möjligt efter det att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft.

Förvaltningsrättens dom meddelades 2021-11-25. Förvaltningsrätten avslog inkomna överklaganden. Kommunen har analyserat domen och funnit att det överklagade markanvisningsavtalet bör justeras. Ett nytt markanvisningsavtal som ersätter det tidigare markanvisningsavtalet har beslutats av PLEX-utskottet 2022-03-31.

Ursprungsmotionen KS2018/776 kommer att beredas av PLEX-utskottet 2012-05-12.

Mot bakgrund av ovanstående anses denna motion "Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten" besvarad.

***Ekonomiska konsekvenser***

Beslutet har inga ekonomiska konsekvenser.

***Sociala och miljömässiga konsekvenser***

Beslutet har inga sociala eller miljömässiga konsekvenser

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-04-25

Motion 2021-06-10

Gunilla Fröman  
Förvaltningschef  
Enköpings kommun

Patrik Holm  
Plan- och exploateringschef  
Enköpings kommun

**Beslutet skickas till:**

Ingvar Magnusson (NE)

Anders Wikman (NE)



Paragraf 88

Ärendenummer KS2021/451

## **Motion - Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten?**

### **Kommunfullmäktiges beslut**

Motionen skickas till kommunstyrelsen för beredning.

### **Ärendet**

#### **Bakgrund**

Ingvar Magnusson (NE) och Anders Wikman (NE) har den 10 juni 2021 inkommit med en motion där följande yrkanden lämnas:

Vår tidigare motion ” Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten” (KS2018/776) besvaras så snart som möjligt efter att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft, med hänsyn tagen till det beslut som rätten fattat.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

## Vad hände med tempot i utvecklingen av Statt-tomten?

I slutet av 2018 anmälde vi nedanstående motion till Enköpings kommunfullmäktige, med den i sammanhanget sorglustiga rubriken "Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten". Enligt fullmäktiges arbetsordning ska motioner beredas så att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Nu har det gått över 2,5 år utan att motionen återkommit till fullmäktige!

Det var just denna saktfärdighet från den tillträdande politiska ledningen som motionen ville varna för 2018. Våra farhågor besannades tyvärr. Med råge. Under Nystart Enköpings ledning såg vi med S till att kommunen fick rådighet över Statt-tomten och att den var utgrävd och klar. Uppdragsbeslut om markanvisningstävling var fattat. Det återstod bara för den nya politiska ledningen att trycka på knappen. Fortfarande över 2,5 år senare står ärendet still efter ett osedvanligt dåligt underbyggt beslut i Plex-utskottet, som av förståeliga skäl överklagats av en medborgare till Förvaltningsrätten.

### Därför yrkar vi att:

- Vår tidigare motion (se nedan) besvaras så snart som möjligt efter att Förvaltningsrättens avgörande vunnit laga kraft, med hänsyn tagen till det beslut som rätten fattat.

**/Anders Wikman och Ingvar Magnusson, Nystart Enköping**

-----

**2018 års motion**

Enköping 2018-11-15

## Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten

På initiativ av Nystart Enköping och Socialdemokraterna i den politiska ledningen 2015-2018 köpte Enköpings kommun den tomt där Stadshotellet tidigare låg, för att säkra utvecklingen av både platsen och centrum. Under samma period såg vi till att nödvändiga arkeologiska utgrävningar utfördes, så att tomten så snart som möjligt ska kunna bebyggas. Flera välbesökta medborgardialoger har också hållits i frågan.

Som ett resultat av det så kallade centrumpusslet informerades kommunstyrelsens plex-utskott, strax före valet i september, om förberedelserna för att under året utlysa en markanvisningstävling för Statttomten. De omfattande utgrävningarna, som röner såväl nationellt som internationellt intresse, är i slutfasen och det är dags att ta nästa steg i utvecklingen av Statttomten.

Vi oroas nu av signaler om att det arbete som den tidigare politiska ledningen initierat kan stanna av på grund av maktskiftet i Enköping. Därför yrkar vi att:

- Arbetet med att ta fram förutsättningarna för en markanvisningstävling för Statttomten snarast redovisas för diskussion i kommunstyrelsens Plex-utskott, inför efterföljande beslut
- Markanvisningstävlingen utlyses så snart det är praktiskt möjligt
- Fullmäktige hålls informerat om utvecklingen av denna för Enköping så centrala plats